РАБОЧЕЕ СОВЕЩАНИЕ

по вопросу «Об обеспечении соответствия федеральному законодательству нормы части 2 статьи 41 Закона Республики Хакасия от 28.06.2013 № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах в Республике Хакасия»

**РЕШЕНИЕ**

29 сентября 2022 года г. Абакан № 14

Об обеспечении соответствия федеральному законодательству нормы

части 2 статьи 41 Закона Республики Хакасия от 28.06.2013 № 55-ЗРХ

«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах в Республике Хакасия»

Рассмотрев обращение Стас-секретаря – заместителя Министра юстиции Российской Федерации Логинова А.В. (письмо от 19.07.2022 № 13/82703-АЛ), изучив положения Постановления Конституционного Суда РФ № 30-п по делу о проверке конституционности части 51 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 71 Закона Смоленской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области» в связи с жалобой гражданина М.А. Стрельцова (далее – Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 12 июля 2022 года № 30-П, а также учитывая поступившие мнения и предложения, участники рабочего совещания

РЕШИЛИ:

1. Обращение Стас-секретаря – заместителя Министра юстиции Российской Федерации Логинова А.В. о необходимости исполнения Постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 12 июля 2022 года № 30-П считать рассмотренным.

2. Установить следующее:

2.1) норма части 2 статьи 41 Закона Республики Хакасия от 28.06.2013 № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» в настоящее время не противоречит федеральному законодательству, регулирующему правоотношения по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

2.2) правовое регулирование вопроса о возникновении момента исполнения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в секции многоквартирного дома, введенной в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта либо ее актуализации, при включении многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта исходя из даты ввода в эксплуатацию другой его секции, в федеральном законодательстве не содержится.

3. Рекомендовать Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия в случае принятия федерального законодательства во исполнение Постановления Конституционного Суда РФ № 30-п по делу о проверке конституционности части 51 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 71 Закона Смоленской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области» выработать предложения по внесению необходимых изменений в Закон Республики Хакасия от 28.06.2013 № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия».

Председатель комитета

Верховного Совета

Республики Хакасия

по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту В.И. Шулбаев