РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

Комитет по экономической политике, промышленности,

строительству и транспорту

ПРОТОКОЛ

заседания комитета

05 октября 2023 года г. Абакан № 9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председательствовал:Заместитель Председателя Верховного Совета Республики Хакасия – председатель комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту  |  | Быков Л.М. |
| Присутствовали (члены комитета): |  | Ермолюк В.В.Жуков А.АМихеев В.Р.Шулбаев В.И. |

Приглашенные:

 Лях Ольга Алексеевна – председатель Контрольно-счетной палаты Республики Хакасия.

 Орешкова Евгения Григорьевна – начальник отдела реформирования и анализа ЖКХ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

 Москвитин Андрей Вячеславович – начальник отдела коммунального хозяйства Администрации города Черногорска.

 Энграф Сергей Михайлович – глава Аскизского поссовета Аскизского района.

 Келин Валерий Александрович – исполняющий обязанности министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах проведения контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования средств, направленных в 2021-2022 годах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

2. О компетенции и организационной основе деятельности комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту.

3. Об избрании заместителя председателя комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту.

4. Об избрании секретаря комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту.

5. О материалах, вносимых в повестку второй (внеочередной) сессии Верховного Совета Республики Хакасия восьмого созыва.

1. СЛУШАЛИ:

Лях О.А. – об итогах проведения контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования средств, направленных в 2021-2022 годах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Лях О.А. проинформировала о том, что контрольное мероприятие проведено на основании пункта 1.6 плана работы Контрольно-счетной палаты Республики Хакасия на 2023 год, утвержденного председателем Контрольно-счетной палаты Республики Хакасия 16.12.2022, предложения Главы Республики Хакасия - Председателя Правительства Республики Хакасия.

Целями контрольного мероприятия являлись: оценка деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия и отдельных исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия по обеспечению реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в 2021 - 2022 годах (далее – Региональный проект), в том числе оценка целевого и эффективного использования средств, направленных на реализацию мероприятий Регионального проекта.

Объектами контрольного мероприятия выступили: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее – Минстрой Хакасии); Администрация города Черногорска; Администрация Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия (далее – Администрация Аскизского поссовета).

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее. Общий объем исполненных средств на реализацию Регионального проекта в проверяемом периоде составил 481 229,4 тыс. рублей (2021 год - 154 621,3 тыс. рублей; 2022 год - 326 608,1 тыс. рублей), из которых средства Фонда - 447 497,1 тыс. рублей, республиканского бюджета - 22 392,8 тыс. рублей, местного бюджета - 11 339,5 тыс. рублей.

По итогам 2021 и 2022 годов муниципальными образованиями произведен возврат в республиканский бюджет неиспользованных субсидий, что в значительной степени обусловлено их перечислением Минстроем Хакасии без учета фактических потребностей и планируемых мероприятий на 2021 год, а также длительностью проведения мероприятий и нарушением сроков строительства в 2022 году.

По результатам проведения контрольного мероприятия Контрольно-счетная палата Республики Хакасия предлагает:

1. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия:

1.1. Провести работу с администрациями муниципальных образований Республики Хакасия, являющимися участниками заключительного 4 этапа 27 региональной адресной программы, для исключения фактов, связанных с длительным неиспользованием полученных субсидий на реализацию мероприятий по переселению граждан.

1.2. Провести сверку аварийного жилищного фонда для актуализации региональной адресной программы, в части количества расселяемой площади, переселяемых граждан, внести соответствующие изменения в региональную адресную программу.

1.3. Обеспечить своевременное внесение изменений в соглашения о долевом финансировании муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в части размера субсидий предоставляемых муниципальных образованиям республики, в целях соблюдения Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Хакасия бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия, утвержденных постановлением Правительства РХ от 12.11.2019 № 572.

2. Администрации Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия:

2.1. Соблюдать требования бюджетного законодательства Российской Федерации в части составления и утверждения сводных бюджетных росписей.

2.2. Обеспечить соблюдение требований жилищного законодательства Российской Федерации по оплате в установленный срок выкупной цены собственникам за жилые помещения, непригодные для проживания.

2.3. Обеспечить соблюдение требований гражданского законодательства Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в части:

надлежащей приемки приобретаемых жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с техническими характеристиками, предусмотренными муниципальными контрактами, а также отвечающих установленным требованиям, рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках региональной адресной программы.

3. Муниципальному казенному учреждению «Отдел капитального строительства»:

3.1. Обеспечить соблюдение требований бюджетного, гражданского законодательства Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в части:

надлежащей приемки и оплаты выполненных работ и материалов, в соответствии с условиями контракта и требованиями качества, а также отвечающих рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках региональной адресной программы;

соблюдения срока размещения в реестре контрактов ЕИС документов и информации об исполнении контракта;

соблюдения срока оплаты за выполненные работы;

размещения в реестре контрактов ЕИС достоверной информации об исполнении контракта.

3.2. Принять меры по возврату неправомерно выплаченных денежных средств за фактически невыполненные подрядчиком работы, а также приемку и оплату выполненных работ и материалов по укладке ходовых досок на общую сумму 26 тыс. рублей.

4. Направить представления об устранении выявленных нарушений с требованиями:

4.1 *.Администрации города Черногорска:*

4.1.1. Уточнить и актуализировать данные по аварийному жилищному фонду, включенному в муниципальную адресную программу и региональную адресную программу, по количеству расселяемой площади, переселяемых граждан, уточнить данные в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» 2.0.

4.1.2. Привести муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Черногорска в 2019 - 1 сентября 2025 годах», утвержденную постановлением Администрации г. Черногорска от 05.04.2019 № 830-п, в соответствие с решениями о бюджете города Черногорска на 2020 - 2022 годы в части объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий указанной программы.

4.1.3. Принять меры по устранению выявленных нарушений и недостатков, также причин и условий, способствовавших их совершению.

4.1.4. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц, допустивших нарушения законодательства Российской Федерации, выявленные в ходе контрольного мероприятия.

4.2. Администрации Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия:

4.2.1. Уточнить и актуализировать данные по аварийному жилищному фонду, включенному в муниципальную адресную программу Аскизского поссовета и региональную адресную программу, по количеству переселяемых граждан, уточнить данные в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» 2.0.

4.2.2. Привести муниципальную адресную программу Аскизского поссовета «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Аскизский поссовет на 2021-2022 годы» в соответствие с решениями о бюджете Аскизского поссовета на 2021, 2022 годы в части объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий указанной программы.

4.2.3. Принять меры по устранению выявленных нарушений и недостатков, а также причин и условий, способствовавших их совершению.

4.2.4. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц, допустивших нарушения законодательства Российской Федерации, выявленные в ходе контрольного мероприятия.

5. Отчет и информацию по результатам контрольного мероприятия направить в Верховный Совет Республики Хакасия, Главе Республики Хакасия – Председателю Правительства Республики Хакасия, отчет - в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия, Администрацию города Черногорска, Администрацию Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия, информационное письмо - в Муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства».

Келина В.А. с информацией об этапах регионального проекта Республики Хакасия «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

В рамках регионального проекта Республики Хакасия «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» утверждена региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Программа разбита на 4 этапа.

Реализация 1 этапа (2019-2020 годы), 2 этапа (2020-2021 годы) и 3 этапа (2021-2022 годы) программы переселения завершена. Реализация 4 этапа (2022-2023 годы) программы переселения продолжается.

Республика Хакасия взяла на себя обязательство досрочно завершить действующую программу переселения граждан из аварийного жилья до 31.12.2023, что позволит Республике Хакасия ликвидировать весь аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01.01.2017.

На сегодняшний день реализуется завершающий этап программы.

Законтрактованность этапа составляет 99%. Исполнение кассы по средствам Фонда ЖКХ, поступившим в республику, составляет 88,1 %. По состоянию на 01.10.2023 в рамках этапа переселено 230 граждан, расселено 5,60 тыс. кв. м из 10,98 тыс. кв. м аварийного жилья. Этап реализован на 51%.

Для завершения этапа в текущем году ведется строительство 4 многоквартирных домов:

г. Абаза, ул. ДОЗ, 24 – план завершения строительства до 25.11.2023. Работы ведутся согласно графику, увеличено количество работников на объекте до 40 чел., ведется монтаж стен 5 этажа, выполняются работы по стяжке полов 4 этажа и оштукатуриванию стен 3 этажа. Строительная готовность 60%. Риски несвоевременного исполнения работ отсутствуют.

Бейский район, с. Бея, ул. Площадь Советов, 32 – план завершения строительства до 01.11.2023. Строительство дома ведется заявленными темпами: ведутся работы по внутренней отделке и по благоустройству дворовой территории. Строительная готовность 85%. Риски несвоевременного исполнения работ отсутствуют.

Орджоникидзевский район, с. Приисковое, ул. Зеленая, 8 - завершить строительство МКД по контракту планируется до 30.11.2023. Ведутся работы по монтажу стен 3 этажа. Строительная готовность 30%. Предполагается, что строительство дома будет завершено с некритичным нарушением установленного контрактом срока, план 15.12.2023.

Таштыпский район, с. Матур, ул. Советская, д. 30 – не заключены контракты на «приобретение готовых жилых помещений у застройщика». Потенциальным подрядчиком ведутся работы по строительству 3-х квартирного дома: приступили к внутренней отделке помещений. Ввести дом в эксплуатацию планируется до 15.11.2023, после чего муниципалитетом будут объявлены аукционы на приобретение 3 новых квартир. Риски отсутствуют.

Также Келиным В.А. представлена информация о рассмотрении замечаний Контрольно-счетной палаты Республики Хакасия, вынесенных по результатам проведения контрольного мероприятия в отношении Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

Москвитина А.В. с информацией о рассмотрении замечаний Контрольно-счетной палаты Республики Хакасия, вынесенных по результатам проведения контрольного мероприятия в отношении Администрации города Черногорска.

Энграфа С.М.с информацией о рассмотрении замечаний Контрольно-счетной палаты Республики Хакасия, вынесенных по результатам проведения контрольного мероприятия в отношении Администрации Аскизского поссовета Аскизского района.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять информацию к сведению.

1.2. Рекомендовать Министерству строительства и дорожного хозяйства Республики Хакасия, Администрации города Черногорска и Администрации Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия провести анализ предложений и замечаний, вынесенных Контрольно-счетной палатой Республики Хакасия по результатам контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования средств, направленных в 2021-2022 годах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», с целью обеспечения соблюдения требований бюджетного, гражданского законодательства Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «за» – 5, «против» – 0, «воздержался» – 0.

Решение принято единогласно (прилагается).

2. СЛУШАЛИ:

Быкова Л.М. – о компетенции и организационной основе деятельности комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Результаты голосования: «за» – 5, «против» – 0, «воздержался» – 0.

Решение принято единогласно (прилагается).

3. СЛУШАЛИ:

Быкова Л.М. – об избрании заместителя председателя комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту.

РЕШИЛИ:

Избрать заместителем председателя комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту Ермолюка Виталия Валерьевича.

Результаты голосования: «за» – 5, «против» – 0, «воздержался» – 0.

Решение принято единогласно (прилагается).

4. СЛУШАЛИ:

Быкова Л.М. – об избрании секретаря комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту Хаврон Ярослава Геннадьевича.

Результаты голосования: «за» – 5, «против» – 0, «воздержался» – 0.

Решение принято единогласно (прилагается).

5. СЛУШАЛИ:

Быкова Л.М. – о материалах, вносимых в повестку второй (внеочередной) сессии Верховного Совета Республики Хакасия.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Результаты голосования: «за» – 5, «против» – 0, «воздержался» – 0.

Решение принято единогласно (прилагается).

Заместитель Председателя

Верховного Совета Республики Хакасия –

председатель комитета Верховного Совета

Республики Хакасия по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту Л.М. Быков

Секретарь комитета Я.Г. Хаврон

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**Комитет по экономической политике, промышленности,**

**строительству и транспорту**

**РЕ Ш Е Н И Е**

 05 октября 2023 года г. Абакан  9/1/35

**Об итогах проведения контрольного мероприятия**

**«Проверка целевого и эффективного использования средств, направленных в 2021-2022 годах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

Рассмотрев информацию об итогах проведения контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования средств, направленных в 2021-2022 годах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», представленную Контрольно-счетной палатой Республики Хакасия, а также заслушав доклады начальника отдела коммунального хозяйства Администрации города Черногорска Москвитина А.В. и главы Аскизского поссовета Энграфа С.М. о реализации мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на территориях города Черногорска и Аскизского поссовета,

комитет по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту

РЕШИЛ:

1.1. Принять информацию к сведению.

1.2. Рекомендовать Министерству строительства и дорожного хозяйства Республики Хакасия, Администрации города Черногорска и Администрации Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия провести анализ предложений и замечаний, вынесенных Контрольно-счетной палатой Республики Хакасия по результатам контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования средств, направленных в 2021-2022 годах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», с целью обеспечения соблюдения требований бюджетного, гражданского законодательства Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и устранения выявленных нарушений.

Заместитель Председателя

Верховного Совета Республики Хакасия –

председатель комитета Верховного Совета

Республики Хакасия по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту Л.М. Быков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**Комитет по экономической политике, промышленности,**

**строительству и транспорту**

**РЕ Ш Е Н И Е**

 05 октября 2023 года г. Абакан  9/2/36

**О компетенции и организационной основе деятельности комитета**

**Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту**

Рассмотрев информацию о компетенции и организационной основе деятельности комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту, представленную заместителем Председателя Верховного Совета Республики Хакасия – председателем комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту,

комитет по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту

РЕШИЛ:

 Принять информацию к сведению.

Заместитель Председателя

Верховного Совета Республики Хакасия –

председатель комитета Верховного Совета

Республики Хакасия по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту Л.М. Быков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**Комитет по экономической политике, промышленности,**

**строительству и транспорту**

**РЕ Ш Е Н И Е**

 05 октября 2023 года г. Абакан  9/3/37

**Об избрании заместителя председателя комитета**

**Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту**

Рассмотрев вопрос об избрании заместителя председателя комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту, на основании пункта 11 части статьи 28 Закона Республики Хакасия от 07.05.2008 № 16-ЗРХ «О комитетах (комиссиях) Верховного Совета Республики Хакасия»

комитет по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту

РЕШИЛ:

Избрать заместителем председателя комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту Ермолюка Виталия Валерьевича.

Заместитель Председателя

Верховного Совета Республики Хакасия –

председатель комитета Верховного Совета

Республики Хакасия по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту Л.М. Быков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**Комитет по экономической политике, промышленности,**

**строительству и транспорту**

**РЕ Ш Е Н И Е**

 05 октября 2023 года г. Абакан  9/4/38

**Об избрании секретаря комитета**

**Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту**

Рассмотрев вопрос об избрании секретаря комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту, на основании пункта 11 части статьи 28 Закона Республики Хакасия от 07.05.2008 № 16-ЗРХ «О комитетах (комиссиях) Верховного Совета Республики Хакасия»

комитет по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту

РЕШИЛ:

Избрать секретарем комитета Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту Хаврон Ярослава Геннадьевича.

Заместитель Председателя

Верховного Совета Республики Хакасия –

председатель комитета Верховного Совета

Республики Хакасия по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту Л.М. Быков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**Комитет по экономической политике, промышленности,**

**строительству и транспорту**

**РЕ Ш Е Н И Е**

 05 октября 2023 года г. Абакан   9/5/39

**О материалах, вносимых в повестку второй (внеочередной) сессии**

**Верховного Совета Республики Хакасия**

Рассмотрев вопросы повестки второй (внеочередной) сессии Верховного Совета Республики Хакасия,

комитет по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту

РЕШИЛ:

Принять информацию к сведению.

Заместитель Председателя

Верховного Совета Республики Хакасия –

председатель комитета Верховного Совета

Республики Хакасия по экономической политике,

промышленности, строительству

и транспорту Л.М. Быков