

Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект

№ 185907-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие при реализации проекта создания и обеспечения функционирования инновационных научно-технологических центров, а также обеспечения жизнедеятельности на их территории (далее - проект).

2. К отношениям, не урегулированным настоящим Федеральным законом, применяется законодательство Российской Федерации.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

В целях настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) инновационный научно-технологический центр - часть территории субъекта (субъектов) Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый правовой режим осуществления деятельности и создается необходимая инфраструктура в целях создания благоприятных условий для реализации приоритетных направлений развития науки, техники и технологий, в том числе для проведения исследований и разработок, соответствующих современным принципам организации научной, научно-технической и инновационной деятельности и лучшим российским практикам, расширения доступа граждан и юридических лиц к участию в перспективных, коммерчески привлекательных научных и научно-технических проектах с государственным участием, обеспечения повышения инвестиционной привлекательности сферы исследований и разработок, коммерциализации их результатов, отвечающих приоритетам научно-технологического развития Российской Федерации и задачам развития российской экономики;

2) проект - совокупность мероприятий, направленных на достижение целей по созданию и обеспечению функционирования конкретного инновационного научно-технологического центра;

3) территория инновационного научно-технологического центра - совокупность земельных участков (частей земельных участков), которые предназначены для реализации проекта и включены в границы инновационного научно-технологического центра в соответствии с решением Правительства Российской Федерации;

4) инфраструктура инновационного научно-технологического центра - совокупность зданий, сооружений и иных объектов, в том числе объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, находящихся на территории инновационного научно-технологического центра;

5) инициатор проекта - образовательные организации высшего образования и (или) научные организации, соответствующие критериям, установленным Правительством Российской Федерации, на базе которых создаются и функционируют инновационные научно-технологические центры;

6) фонд - российская некоммерческая организация, созданная в организационно-правовой форме фонда в целях реализации проекта, учредителями которой выступают Правительство Российской Федерации и (или) инициатор проекта;

7) управляющая компания - российское публичное акционерное общество, которое определено Правительством Российской Федерации в целях осуществления функций по управлению инновационным научно-технологическим центром. На одну управляющую компанию могут быть возложены функции по управлению несколькими инновационными научно-технологическими центрами;

8) дочернее общество управляющей компании - хозяйственное общество, созданное управляющей компанией исключительно в целях осуществления в соответствии с настоящим Федеральным законом части функций управляющей компании;

9) управляющие компании - управляющая компания и дочерние общества управляющей компании;

10) участник проекта - российское юридическое лицо, созданное в целях осуществления научно-технологической деятельности в соответствии с настоящим Федеральным законом и получившее в соответствии с настоящим Федеральным законом статус участника проекта;

11) научно-технологическая деятельность - научная (научно-исследовательская), научно-техническая и инновационная деятельность, реализация научных и (или) научно-технических проектов, использование

полученных научных и (или) научно-технических результатов, результатов интеллектуальной деятельности, в том числе их коммерциализации, по направлениям, определенным в решении о создании инновационного научно-технологического центра;

12) лицо, участвующее в реализации проекта, - фонд, управляющая компания, дочернее общество управляющей компании, участник проекта, иное юридическое лицо, за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по реализации проекта на основании сделок, заключенных с управляющей компанией или ее дочерним обществом для целей реализации проекта, включая обеспечение функционирования инновационного научно-технологического центра посредством предоставления товаров, работ, услуг на территории инновационного научно-технологического центра, а также физическое лицо, осуществляющее деятельность на территории инновационного научно-технологического центра на основании трудового или гражданско-правового договоров;

13) правила проекта - единый для всех лиц, участвующих в реализации проекта, порядок осуществления деятельности на территории инновационного научно-технологического центра, содержащий в том

числе совокупность прав и обязанностей лиц, участвующих в реализации проекта, в целях создания механизмов взаимодействия лиц, участвующих в реализации проекта, наличие и исполнение которых являются обязательными условиями осуществления деятельности лицами, участвующими в реализации проекта, на территории инновационного научно-технологического центра.

Статья 3. Создание инновационных научно-технологических центров

1. Инновационные научно-технологические центры создаются на базе инициатора проекта на основе объединения ресурсов образовательных организаций высшего образования и (или) научных организаций, а также заказчиков и иных потребителей научной и (или) научно-технической продукции.

2. Решение о создании инновационного научно-технологического центра и его наименовании принимается Правительством Российской Федерации.

3. В целях создания инновационного научно-технологического центра инициатор проекта обращается в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти с предложением о создании инновационного научно-технологического центра, содержащем в том числе:

1) предполагаемые направления научно-технологической деятельности, соответствующие целям создания инновационных научно-технологических центров, определенных настоящим Федеральным законом, которые планируется осуществлять на территории инновационного научно-технологического центра;

2) перечень находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности земельных участков (частей земельных участков), которые предполагается включить в границы инновационного научно-технологического центра, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, которые необходимы для реализации проекта, с указанием права (собственность, аренда), на котором предполагается передача таких земельных участков и иных объектов недвижимого имущества фонду (в том числе посредством внесения в качестве имущественного взноса), и с необходимыми обосновывающими материалами (в том числе финансово-экономического характера);

3) информацию о наличии фонда, созданного инициатором проекта в целях реализации проекта, либо предложение о создании такого фонда Правительством Российской Федерации или Правительством Российской Федерации и инициатором проекта;

4) предложения об определении или о создании и определении управляющей компании в целях осуществления функций по управлению инновационным научно-технологическим центром;

5) комплексный план развития территории;

6) предложения по содержанию правил проекта.

4. Территория инновационного научно-технологического центра может располагаться на территории одного или нескольких субъектов Российской Федерации.

5. Включение в границы территории инновационного научно-технологического центра земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, государственной неразграниченной собственности, муниципальной собственности, допускается по согласованию с субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием.

6. Не допускается включение в границы территории инновационного научно-технологического центра земельных участков, находящихся в частной собственности, а также земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных юридическим и (или) физическим лицам, за исключением инициатора проекта, фонда или управляющей компании.

7. Решение Правительства Российской Федерации о создании инновационного научно-технологического центра должно содержать:

1) направления научно-технологической деятельности, осуществляемой на территории создаваемого инновационного научно-технологического центра;

2) перечень земельных участков (частей земельных участков), включаемых в границы инновационного научно-технологического центра;

3) правила проекта;

4) решение об учреждении фонда и о назначении на должность генерального директора в случае, если учредителем фонда является Правительство Российской Федерации;

5) перечень движимого и недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и необходимого для реализации проекта, передаваемого фонду в качестве имущественного взноса;

6) вид права (собственность, аренда), на котором земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, включенные в границы создаваемого инновационного научно-технологического центра и не указанные в пункте 5 настоящей части, передаются фонду;

7) решение об определении или о создании и определении управляющей компании в целях осуществления функций по управлению инновационным научно-технологическим центром;

8) иные положения, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

5. Решение об изменении границ территории инновационного научно-технологического центра принимается Правительством Российской Федерации по предложению уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

Статья 4. Правила проекта

1. Правилами проекта устанавливаются:

1) правила осуществления отдельных видов деятельности, установленных настоящим Федеральным законом или в соответствии с ним;

2) правила обращения юридических лиц в управляющую компанию для получения статуса участника проекта, правила отказа участника проекта от участия в проекте;

3) порядок принятия решения о включении юридического лица в реестр участников проекта и решения об исключении юридического лица из реестра участников проекта;

4) критерии определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым земельные участки могут быть предоставлены в субаренду на льготных условиях;

5) критерии определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым объекты инфраструктуры инновационного научно-технологического центра могут предоставляться на льготных условиях;

6) случаи и порядок утраты лицом права на реализацию проекта;

7) иные положения, включение которых в правила проекта предусмотрено настоящим Федеральным законом.

2. Правила проекта применяются исключительно к деятельности, связанной с реализацией проекта и (или) осуществляемой на территории инновационного научно-технологического центра.

3. Правила проекта становятся условиями сделок, заключенных лицами, участвующими в реализации проекта, в целях обеспечения его реализации с момента заключения таких сделок.

4. Контроль за соблюдением правил проекта осуществляется фондом и управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом.

5. Участники проекта, а также иные лица, осуществляющие деятельность по реализации проекта на основании сделок, заключенных с

управляющей компанией или ее дочерним обществом для целей реализации проекта, нарушившие правила проекта, утрачивают право на участие в реализации проекта в случаях и порядке, которые установлены правилами проекта. Утрата лицом права на реализацию проекта является основанием для утраты им статуса участника проекта, расторжения соглашения, сделки, заключенных таким лицом с управляющей компанией.

Глава 2. Инфраструктура инновационных научно-технологических центров

Статья 5. Территория инновационного научно-технологического центра

1. Земельные участки, находящиеся в границах территории инновационного научно-технологического центра, могут принадлежать фонду на праве собственности или праве аренды.

2. Не допускается распоряжение земельными участками, находящимися в границах территории инновационного научно-технологического центра и принадлежащими фонду на праве собственности или праве аренды, за исключением случаев передачи их в аренду (субаренду) управляющей компании. Лица, не участвующие в реализации проекта, не вправе владеть земельными участками на территории инновационного научно-технологического центра, в том

числе приобретать их во владение и (или) пользование у лиц, участвующих в реализации проекта.

3. Земельные участки, находящиеся в границах территории инновационного научно-технологического центра и переданные управляющей компании в аренду (субаренду), могут быть переданы в субаренду лицам, участвующим в реализации проекта, исключительно в целях обеспечения реализации проекта.

4. Управляющая компания вправе устанавливать специальные условия, в том числе дифференцированные ставки арендной платы, в зависимости от вида деятельности субарендатора для передачи в субаренду земельных участков, находящихся в границах территории инновационного научно-технологического центра. Критерии определения лиц, которым земельные участки могут быть предоставлены в субаренду на льготных условиях, устанавливаются в правилах проекта.

Статья 6. Имущество, входящее в состав инфраструктуры инновационного научно-технологического центра

1. Объекты инфраструктуры инновационного научно-технологического центра могут быть использованы исключительно в целях обеспечения реализации проекта, в том числе в целях обеспечения функционирования инновационного научно-технологического центра и деятельности участников проекта.

2. Не допускается распоряжение объектами инфраструктуры инновационного научно-технологического центра, принадлежащими фонду на праве собственности или праве аренды, за исключением передачи их в собственность, в аренду или доверительное управление управляющей компании.

3. Управляющая компания не вправе передавать объекты инфраструктуры инновационного научно-технологического центра в собственность иных лиц.

4. Управляющая компания вправе устанавливать порядок и условия использования, а также льготные условия предоставления объектов инфраструктуры инновационного научно-технологического центра лицам, участвующим в реализации проекта, соответствующие критериям, установленным правилами проекта.

Глава 3. Особенности осуществления деятельности лицами, участвующими в реализации проекта

Статья 7. Общие условия деятельности лиц, участвующих в реализации проекта

1. Лица, участвующие в реализации проекта, осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, правилами проекта.

2. Деятельность лиц, участвующих в реализации проекта, должна соответствовать целям создания инновационного научно-технологического центра.

3. Контроль за соответствием деятельности лиц, участвующих в реализации проекта, целям создания инновационного научно-технологического центра и правилам проекта осуществляется управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Статья 8. Фонд

1. Статус, цели деятельности, функции фонда и порядок формирования его органов управления определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими деятельность некоммерческих организаций, с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

Устав фонда утверждается учредителем (учредителями).

2. Фонд осуществляет имущественное, организационное, научно-методическое и экспертно-аналитическое обеспечение деятельности инновационного научно-технологического центра в пределах,

установленных настоящим Федеральным законом, в целях обеспечения реализации проекта.

3. Фонд осуществляет следующие функции:

1) за счет собственных и привлеченных средств организует строительство объектов инфраструктуры инновационного научно-технологического центра, а также использует имущество, полученное от учредителей или приобретенное по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, в собственность либо во владение и (или) пользование, в целях обеспечения реализации проекта, в том числе в целях обеспечения деятельности фонда;

2) передает управляющей компании в аренду (субаренду) земельные участки, расположенные в границах территории инновационного научно-технологического центра, принадлежащие фонду на праве собственности или праве аренды;

3) передает управляющей компании в собственность, аренду (субаренду) или доверительное управление движимое и иное имущество, принадлежащее фонду на праве собственности или праве аренды, необходимое для осуществления управляющей компанией возложенных на нее функций;

4) оказывает участникам проекта содействие в продвижении на рынок продуктов и услуг, а также в развитии научной, научно-технической кооперации участников проекта, в том числе с иностранными организациями;

5) создает консультативные и совещательные органы;

6) организует проведение иных мероприятий в соответствии с целями деятельности фонда и положениями настоящего Федерального закона;

7) осуществляет совместно с управляющей компанией контроль за соблюдением правил проекта.

4. Органами управления фонда являются попечительский совет, наблюдательный совет, правление и генеральный директор.

5. Попечительский совет фонда является органом фонда и осуществляет надзор за деятельностью фонда, принятием другими органами фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств фонда, соблюдением фондом законодательства Российской Федерации.

Попечительский совет фонда формируется наблюдательным советом фонда в составе не менее 9 человек и осуществляет свою деятельность на общественных началах. В состав попечительского совета

могут входить учредители (их представители), представители органов государственной власти и местного самоуправления, иные лица. В попечительский совет не могут входить лица, входящие в состав органов управления фонда.

6. Учредитель фонда не вправе выйти из состава учредителей без согласия другого учредителя. В случае, если единственным учредителем фонда является инициатор проекта, он обязан до направления сведений о своем выходе передать свои права учредителя Правительству Российской Федерации или иному лицу, определенному Правительством Российской Федерации, в соответствии с уставом фонда.

7. Финансовое обеспечение деятельности фонда осуществляется за счет собственных средств фонда, средств федерального бюджета, а также за счет иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Фонд обязан ежегодно размещать годовой отчет о своей деятельности на официальном сайте фонда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Статья 9. Наблюдательный совет фонда

1. Наблюдательный совет фонда является высшим коллегиальным органом управления фонда.

2. Наблюдательный совет фонда осуществляет общее руководство деятельностью фонда.

3. Положение о наблюдательном совете фонда, его состав и порядок формирования утверждаются учредителем (учредителями).

4. Наблюдательный совет фонда осуществляет следующие полномочия:

1) утверждает программу деятельности фонда, предусматривающую в том числе мероприятия по созданию инфраструктуры инновационного научно-технологического центра и ее функционированию, на трехлетний период, ежегодно вносит в такую программу уточнения;

2) утверждает порядок осуществления контроля за выполнением программы деятельности фонда на трехлетний период и реализацией инфраструктурного и научно-методического обеспечения проекта;

3) принимает решения о передаче в аренду (субаренду) управляющей компании земельных участков, а также о передаче в собственность, в аренду или доверительное управление объектов инфраструктуры инновационного научно-технологического центра и иного имущества, необходимого для осуществления функций управляющей компании;

4) утверждает финансовый план фонда, его годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;

5) принимает решения об использовании и о направлениях использования прибыли фонда;

6) утверждает аудиторскую организацию, прошедшую отбор на конкурсной основе, для проведения ежегодного обязательного аудита годовой бухгалтерской отчетности фонда и размер денежного вознаграждения за оказываемые услуги;

7) утверждает формы документов, необходимых для осуществления функций фонда;

8) утверждает положение о попечительском совете фонда, его персональный состав и порядок формирования;

9) утверждает положение о правлении фонда;

10) определяет порядок формирования, задачи и функции иных консультативных и совещательных органов фонда;

11) осуществляет иные полномочия, установленные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и положением о наблюдательном совете фонда.

Статья 10. Правление фонда

1. Правление фонда является коллегиальным исполнительным органом фонда и осуществляет руководство текущей деятельностью фонда, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Федеральным законом к компетенции других органов управления фонда, в состав которого входят генеральный директор фонда, являющийся членом правления по должности, и другие члены его правления.

2. Члены правления фонда назначаются на должность и освобождаются от должности наблюдательным советом фонда по представлению его генерального директора. Размер вознаграждения членов правления фонда и (или) компенсации произведенных ими расходов утверждается наблюдательным советом фонда.

3. Правление фонда действует на основании положения о правлении фонда.

4. Правление фонда осуществляет следующие полномочия:

1) организует подготовку проектов документов, подлежащих утверждению наблюдательным советом фонда;

2) утверждает порядок информационного обеспечения деятельности фонда, в том числе ведения официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3) осуществляет иные полномочия, предусмотренные настоящим Федеральным законом, положением о правлении фонда и решениями его наблюдательного совета.

Статья 11. Генеральный директор фонда

1. Генеральный директор фонда осуществляет руководство текущей деятельностью фонда.

2. Генеральный директор фонда назначается на должность и освобождается от должности Правительством Российской Федерации по представлению инициатора проекта. В случае, если инициатор проекта является единственным учредителем фонда, генеральный директор фонда назначается на должность и освобождается от должности инициатором проекта по согласованию с Правительством Российской Федерации.

3. Генеральный директор фонда осуществляет следующие полномочия:

1) действует от имени фонда и представляет без доверенности его интересы в отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, международными организациями, другими организациями;

2) руководит деятельностью правления фонда;

- 3) организует исполнение решений наблюдательного совета фонда;
- 4) издает приказы и распоряжения по вопросам деятельности фонда;
- 5) назначает на должность и освобождает от должности работников фонда;
- 6) распределяет обязанности между своими заместителями;
- 7) организует подготовку материалов для осуществления наблюдательным советом и правлением фонда своих полномочий, а также решает иные вопросы, связанные с обеспечением деятельности наблюдательного совета, правления и иных консультативных и совещательных органов;
- 8) принимает решения по вопросам, отнесенным к компетенции фонда, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции его наблюдательного совета и правления.

Статья 12. Управляющая компания

1. Особенности деятельности управляющей компании устанавливаются настоящим Федеральным законом, правилами проекта, учредительными документами управляющей компании.

2. В целях управления инновационным научно-технологическим центром управляющая компания осуществляет следующие основные функции:

1) обеспечение создания и функционирования инфраструктуры инновационного научно-технологического центра, в том числе:

а) подготовка предложения о внесении изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов, схемы территориального планирования муниципальных районов, в границах которых расположена территория инновационного научно-технологического центра, а также в правила землепользования и застройки указанных муниципальных образований;

б) принятие решения о подготовке документации по планировке территории инновационного научно-технологического центра, обеспечение подготовки и утверждение такой документации;

в) осуществление выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории инновационного научно-технологического центра;

г) экспертиза проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

д) согласование установки рекламных конструкций на территории инновационного научно-технологического центра и принятие решения о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций;

е) организация предоставления транспортных услуг;

ж) организация электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом;

з) организация сбора, вывоза твердых бытовых отходов и мусора, а также благоустройства и озеленения территории инновационного научно-технологического центра;

и) организация на территории инновационного научно-технологического центра предоставления услуг связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания, досуга;

к) предоставление разрешения на осуществление образовательной деятельности;

л) предоставление разрешения на осуществление медицинской деятельности;

2) организация научно-технологической деятельности и содействие в ее осуществлении, в том числе:

а) принятие решений о включении юридического лица в реестр участников проекта и об исключении юридического лица из реестра участников проекта;

б) ведение реестра участников проекта и предоставление органам государственной власти и органам местного самоуправления документов, подтверждающих статус участника проекта;

в) организация предоставления участникам проекта услуг, необходимых для осуществления соответствующей деятельности (в том числе юридических и бухгалтерских услуг), а также для государственной регистрации и управления правами на результаты интеллектуальной деятельности, в том числе за рубежом, созданные участниками проекта при осуществлении научно-технологической деятельности;

г) предоставление или организация предоставления лицам, участвующим в реализации проекта, услуг таможенного представителя, представление документов, необходимых для возмещения в соответствии с настоящим Федеральным законом затрат по уплате таможенных платежей, понесенных лицами, участвующими в реализации проекта;

д) обеспечение возможности использования участниками проекта инфраструктуры территории инновационного научно-технологического центра и услуг управляющей компании на льготных условиях;

3) обеспечение взаимодействия лиц, участвующих в реализации проекта, между собой и с органами государственной власти, органами местного самоуправления, иными организациями;

4) утверждение необходимых для осуществления функций управляющей компании документов;

5) осуществление иных функций, предусмотренных настоящим Федеральным законом, актами Правительства Российской Федерации, уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти и уставом управляющей компании.

3. В процессе управления инновационным научно-технологическим центром управляющая компания вправе:

1) обеспечивать по согласованию с фондом создание объектов инфраструктуры инновационного научно-технологического центра, в том числе автомобильных дорог, жилых помещений;

2) организовывать предоставление дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования путем создания или организации создания частных образовательных учреждений;

3) организовывать оказание медицинской помощи;

4) осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Федеральным законом и договором доверительного управления с фондом.

4. Управляющая компания осуществляет функции, указанные в части 2 настоящей статьи, и права, предусмотренные частью 3 настоящей статьи, самостоятельно или с привлечением третьих лиц, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

5. Управляющая компания поручает или иным образом передает дочерним обществам управляющей компании право осуществления функций в порядке и на условиях, которые установлены статьей 14 настоящего Федерального закона.

6. Управляющая компания не вправе поручать третьим лицам осуществление функций, указанных в подпунктах "а" - "е" пункта 1, подпунктах "а", "б" и "д" пункта 2 части 2 настоящей статьи, или иным образом передавать третьим лицам право на их осуществление, за исключением случаев, указанных в части 7 настоящей статьи.

7. Управляющая компания вправе поручать осуществление функций, указанных в подпункте "г" пункта 2 части 2 настоящей статьи, дочернему обществу управляющей компании.

8. Для представления информации в органы государственной власти и органы местного самоуправления управляющая компания разрабатывает специальные бланки, которые являются бланками строгой отчетности и подлежат регистрации в федеральном органе

государственной власти, осуществляющем функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере регистрации некоммерческих организаций.

9. Финансовое обеспечение деятельности управляющей компании осуществляется за счет собственных средств, средств федерального бюджета, а также за счет иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Движимое и иное имущество, в том числе исключительные права, принадлежащие фонду, может быть передано управляющей компании в доверительное управление в целях реализации проекта и получения дохода, используемого для финансирования уставной деятельности фонда. Договор заключается на срок реализации проекта, но не менее чем на 25 лет. Оплата вознаграждения доверительному управляющему составляет не более 15 процентов дохода от доверительного управления имуществом.

11. Управляющая компания обязана размещать ежегодно на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" отчет о своей деятельности.

12. Контроль исполнения управляющей компанией возложенных на нее настоящим Федеральным законом полномочий осуществляется

уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Статья 13. Особенности деятельности дочерних обществ управляющей компании

1. Управляющая компания вправе поручать дочерним обществам управляющей компании осуществление отдельных функций по реализации проекта или иным образом передавать этим обществам право на их осуществление при соблюдении следующих условий:

1) дочернее общество управляющей компании создано управляющей компанией исключительно в целях осуществления переданных ему функций по реализации проекта;

2) управляющей компании принадлежит сто процентов акций (долей) в уставном капитале дочернего общества управляющей компании;

3) дочернее общество управляющей компании не осуществляет деятельность, не связанную с реализацией проекта.

2. В случае передачи дочернему обществу управляющей компании отдельных функций по реализации проекта к деятельности этого общества применяются положения настоящего Федерального закона, регулирующие деятельность управляющей компании по осуществлению соответствующих функций.

Статья 14. Особенности деятельности участников проекта

1. Юридическое лицо получает статус участника проекта со дня принятия решения о включении его в реестр участников проекта.

2. Решение о включении юридического лица в реестр участников проекта принимается при одновременном соблюдении следующих условий:

1) юридическое лицо создано в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) постоянно действующий исполнительный орган юридического лица, а также иные органы или лица, имеющие право действовать от имени юридического лица без доверенности, постоянно находятся на территории инновационного научно-технологического центра;

3) учредительными документами юридического лица допускается осуществление им исключительно научно-технологической деятельности в соответствии с настоящим Федеральным законом.

3. Лицо, не соответствующее указанным условиям, вправе осуществлять на территории инновационного научно-технологического центра научно-технологическую деятельность без получения статуса участника проекта на основании соглашения с управляющей компанией. Порядок заключения и существенные условия такого соглашения

утверждаются наблюдательным советом фонда. При этом на такое лицо не распространяются льготы, предусмотренные настоящим Федеральным законом для лиц, являющихся участниками проекта.

4. Наблюдательный совет фонда может установить дополнительные условия, которые не предусмотрены частью 2 настоящей статьи и соблюдение которых является обязательным для принятия решения о включении юридического лица в реестр участников проекта.

4. Юридическое лицо утрачивает статус участника проекта со дня принятия решения об исключении юридического лица из реестра участников проекта.

5. Решение об исключении юридического лица из реестра участников проекта принимается в случае:

1) нарушения участником проекта требований настоящего Федерального закона, правил проекта;

2) отказа участника проекта от участия в проекте;

3) ликвидации или реорганизации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (за исключением реорганизации в форме преобразования или слияния при наличии у каждого участвующего в слиянии юридического лица статуса

участника проекта на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц).

6. Порядок ведения реестра участников проекта и формы документов, представляемых в органы государственной власти, органы местного самоуправления для подтверждения статуса участника проекта, утверждаются управляющей компанией.

8. В целях настоящего Федерального закона не признается научно-технологической деятельностью деятельность, противоречащая требованиям настоящего Федерального закона, правилам проекта. Осуществление участником проекта деятельности, которая не признается научно-технологической деятельностью, является нарушением правил проекта.

Глава 4. Особенности регулирования отдельных отношений при реализации проекта

Статья 15. Возмещение затрат по уплате таможенных платежей

1. Управляющая компания вправе оказывать услуги таможенного представителя в отношении товаров (за исключением подакцизных товаров), ввозимых для целей их использования при строительстве, оборудовании и техническом оснащении объектов недвижимости на территории инновационного научно-технологического центра или

необходимых для осуществления научно-технологической деятельности участниками проекта.

2. Управляющая компания вправе оказывать услуги, указанные в части 1 настоящей статьи, только юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, являющимся лицами, участвующими в реализации проекта.

3. В случае оказания услуг, указанных в части 1 настоящей статьи, уплата таможенных платежей в отношении товаров (за исключением подакцизных товаров), ввозимых для целей их использования при строительстве, оборудовании и техническом оснащении объектов недвижимости на территории инновационного научно-технологического центра или необходимых для осуществления научно-технологической деятельности участниками проекта, осуществляется управляющей компанией от имени и по поручению юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся лицами, участвующими в реализации проекта.

4. В случае оказания услуг, указанных в части 1 настоящей статьи, затраты юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся лицами, участвующими в реализации проекта, на уплату таможенных пошлин в отношении товаров (за исключением подакцизных

товаров), ввозимых для целей их использования при строительстве, оборудовании и техническом оснащении объектов недвижимости на территории инновационного научно-технологического центра или необходимых для осуществления научно-технологической деятельности участниками проекта, возмещаются таким лицам в виде субсидий путем их перечисления управляющей компании в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, при условии предоставления управляющей компанией в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти подтверждения в письменной форме, содержащего сведения о номенклатуре, количестве, стоимости ввезенных товаров и об организациях, которые осуществляют ввоз, декларирование таких товаров.

5. В случае оказания услуг, указанных в части 1 настоящей статьи, затраты лиц, участвующих в реализации проекта, на уплату налога на добавленную стоимость при ввозе товаров (за исключением подакцизных товаров) для целей их использования при строительстве, оборудовании и техническом оснащении объектов недвижимости на территории инновационного научно-технологического центра или при необходимости их наличия для осуществления научно-технологической деятельности участниками проекта, возмещаются данным лицам в виде субсидий путем

их перечисления управляющей компании в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, в том числе в случае освобождения таких лиц от исполнения обязанностей налогоплательщика по уплате налога на добавленную стоимость в соответствии со статьей 145¹ Налогового кодекса Российской Федерации, при условии предоставления управляющей компанией в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти подтверждения в письменной форме, содержащего сведения о номенклатуре, количестве, стоимости ввезенных товаров и об организациях, которые осуществляют ввоз, декларирование этих товаров.

6. Управляющая компания осуществляет учет документов, указанных в частях 4 и 5 настоящей статьи, в порядке, утвержденном управляющей компанией, и представляет их в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.

**Статья 16. Особенности размещения и распространения
рекламы на территории инновационного научно-
технологического центра**

1. Распространение наружной рекламы на территории инновационного научно-технологического центра с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло,

воздушных шаров, аэростатов, иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах, иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, остановочных пунктов движения транспорта (далее - установка рекламных конструкций), допускается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рекламе, и при наличии согласования в письменной форме с управляющей компанией.

2. Установка рекламных конструкций без согласования с управляющей компанией (самовольная установка) не допускается. В случае самовольной установки рекламные конструкции подлежат демонтажу на основании решения управляющей компании.

3. Демонтаж самовольно установленных рекламных конструкций осуществляется за счет лица, которое произвело самовольную установку, либо в случае невозможности выявления этого лица за счет собственника земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, либо за счет лица, уполномоченного собственником такого имущества, в том числе арендатора.

4. Порядок согласования установки рекламных конструкций на территории инновационного научно-технологического центра и порядок принятия решений о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций устанавливаются управляющей компанией.

5. Рекламные конструкции и их размещение на территории инновационного научно-технологического центра должны соответствовать требованиям соответствующего технического регламента с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Статья 17. Особенности технического регулирования на территории инновационного научно-технологического центра

1. Деятельность на территории инновационного научно-технологического центра осуществляется с соблюдением требований безопасности, в том числе требований пожарной безопасности, к продукции или к связанным с ними процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации в части соблюдения требований соответствующих технических регламентов, положений стандартов, сводов правил или до их вступления в силу нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных

документов федеральных органов исполнительной власти, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

2. В отношении продукции или связанных с требованиями к ней процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, используемых на территории инновационного научно-технологического центра, вместо отдельных требований безопасности, содержащихся в технических регламентах, положений стандартов, сводов правил или до их вступления в силу нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных документов федеральных органов исполнительной власти либо в случае отсутствия указанных требований и положений могут применяться технические регламенты или требования, содержащиеся в технических регламентах или документах государств - членов Евразийского экономического союза либо государств, являющихся членами Организации экономического сотрудничества и развития.

3. Решение о применении на территории инновационного научно-технологического центра регламентов или требований, указанных в части 2 настоящей статьи, принимает управляющая компания. При принятии такого решения управляющая компания вправе определить

особенности применения указанных регламентов или требований на территории инновационного научно-технологического центра.

4. Решение, указанное в части 3 настоящей статьи, направляется управляющей компанией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по оказанию государственных услуг в сфере технического регулирования и обеспечения единства измерений, и размещается на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Требования безопасности, предусмотренные решением управляющей компании, применяются на территории инновационного научно-технологического центра со дня направления этого решения в федеральный орган исполнительной власти, указанный в части 4 настоящей статьи.

6. В случаях, указанных в части 2 настоящей статьи, обязательная оценка соответствия, за исключением государственного контроля (надзора), не проводится. Государственный контроль (надзор) в указанных случаях осуществляется с учетом положений части 7 настоящей статьи.

7. В случаях, указанных в части 2 настоящей статьи, предметом государственного контроля (надзора) является проверка соблюдения

требований безопасности к используемой на территории инновационного научно-технологического центра продукции или к связанным с ними процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, установленных с учетом положений настоящей статьи.

8. Последствия несоблюдения требований, предусмотренных настоящей статьей, определяются в соответствии со статьей 23 настоящего Федерального закона.

Статья 18. Особенности обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия на территории инновационного научно-технологического центра

1. Деятельность на территории инновационного научно-технологического центра осуществляется с соблюдением требований, установленных санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, в том числе требований, не включенных в технические регламенты, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

2. На территории инновационного научно-технологического центра могут применяться санитарно-эпидемиологические правила и нормативы или требования, содержащиеся в санитарно-эпидемиологических

регламентах или документах государств - членов Евразийского экономического союза либо государств, являющихся членами Организации экономического сотрудничества и развития, с соблюдением условий, предусмотренных настоящей статьей.

3. Применение санитарно-эпидемиологических правил и нормативов или требований, указанных в части 2 настоящей статьи, должно обеспечивать отсутствие вредного воздействия факторов среды обитания на территории инновационного научно-технологического центра и прилегающих к ней территориях. Критерии безопасности, установленные указанными правилами и нормативами или требованиями, должны быть не ниже критериев, установленных законодательством Российской Федерации и (или) международными стандартами.

4. Решение о применении на территории инновационного научно-технологического центра правил и нормативов или требований, указанных в части 2 настоящей статьи, принимает управляющая компания. При принятии такого решения управляющая компания вправе определить особенности применения этих правил и нормативов или требований на территории инновационного научно-технологического центра.

5. Решение, указанное в части 4 настоящей статьи, направляется управляющей компанией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также размещается на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Санитарно-эпидемиологические требования, предусмотренные решением управляющей компании, применяются на территории инновационного научно-технологического центра со дня направления таких требований в федеральный орган исполнительной власти, указанный в части 5 настоящей статьи.

7. В случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи, предметом федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора является проверка соблюдения санитарно-эпидемиологических требований, установленных с учетом положений настоящей статьи.

8. Последствия несоблюдения требований, предусмотренных настоящей статьей, определяются в соответствии со статьей 23 настоящего Федерального закона.

Статья 19. Особенности регулирования градостроительной деятельности на территории инновационного научно-технологического центра

1. Принятие решение о подготовке документации по планировке территории, подготовка и утверждение документации по планировке территории инновационного научно-технологического центра осуществляется управляющей компанией. При этом решения органа местного самоуправления городского округа, поселения о подготовке документации по планировке территории инновационного научно-технологического центра не требуется.

2. Документация по планировке территории инновационного научно-технологического центра утверждается без проведения публичных слушаний.

3. Подготовка и утверждение документации по планировке территории инновационного научно-технологического центра допускаются при отсутствии документов территориального планирования.

4. Вид разрешенного использования земельных участков устанавливается в соответствии с документацией по планировке территории инновационного научно-технологического центра.

5. Правительством Российской Федерации на территории инновационного научно-технологического центра могут устанавливаться:

1) особенности предоставления технических условий, определения платы за технологическое присоединение, особенности технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии;

2) особенности предоставления технических условий, определения платы за подключение, особенности подключения объекта капитального строительства к сетям тепло- и газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения.

20. Подготовка генерального плана инновационного научно-технологического центра, правил землепользования и застройки инновационного научно-технологического центра, документации по планировке территории инновационного научно-технологического центра, проектной документации, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории инновационного научно-технологического центра, эксплуатация зданий и сооружений, построенных на территории инновационного научно-технологического центра, осуществляются в соответствии с требованиями технических регламентов или требованиями, содержащимися в

технических регламентах или документах государств - членов Евразийского экономического союза либо государств, являющихся членами Организации экономического сотрудничества и развития, с учетом положений, предусмотренных статьей 18 настоящего Федерального закона, а также в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами или требованиями, содержащимися в санитарно-эпидемиологических регламентах или документах государств - членов Евразийского экономического союза либо государств, являющихся членами Организации экономического сотрудничества и развития, с учетом положений, предусмотренных статьей 19 настоящего Федерального закона.

21. Проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых планируется осуществлять на территории инновационного научно-технологического центра, и результаты инженерных изысканий, проводимых для подготовки такой проектной документации, не подлежат государственной экспертизе.

22. Государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального

строительства на территории инновационного научно-технологического центра не осуществляется.

23. Управляющая компания осуществляет экспертизу проектной документации объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых планируется осуществлять на территории инновационного научно-технологического центра, и результатов инженерных изысканий, проводимых для подготовки такой проектной документации, надзор за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом указанных объектов, выдает разрешения на строительство и на ввод таких объектов в эксплуатацию. Формы разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в эксплуатацию утверждаются управляющей компанией.

24. При осуществлении государственного контроля (надзора) в процессе эксплуатации зданий и сооружений применяются требования технических регламентов или требования, содержащиеся в технических регламентах или документах государств - членов Евразийского экономического союза либо государств, являющихся членами Организации экономического сотрудничества и развития, с учетом положений, предусмотренных статьей 18 настоящего Федерального закона, а также санитарно-эпидемиологические правила и нормативы или

требования, содержащиеся в санитарно-эпидемиологических регламентах или документах государств - членов Евразийского экономического союза либо государств, являющихся членами Организации экономического сотрудничества и развития, с учетом положений, предусмотренных статьей 19 настоящего Федерального закона.

25. Несоблюдение требований, предусмотренных настоящей статьей, влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 20. Особенности привлечения к трудовой деятельности иностранных граждан в целях реализации проекта

1. Юридические лица, участвующие в реализации проекта (далее - работодатели), привлекают и используют иностранных граждан для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта в порядке и на условиях, которые предусмотрены для соответствующих категорий иностранных граждан Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"), за исключением следующих условий:

1) получение работодателем разрешений на привлечение и использование иностранных работников не требуется;

2) приглашения на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности, а также разрешения на работу иностранным гражданам выдаются без учета квот на их выдачу, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации";

3) оформление приглашений на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности (при необходимости оформления таких приглашений) и разрешений на работу иностранным гражданам осуществляется через управляющую компанию или дочернее общество управляющей компании;

4) требование к размеру заработной платы (вознаграждения) высококвалифицированного специалиста, предусмотренное Федеральным законом "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации", не применяется.

2. Разрешения на работу иностранным гражданам, привлекаемым для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта, выдаются на срок действия заключенного с такими иностранными гражданами трудового договора или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг), но не более чем на три года со дня

въезда иностранного гражданина в Российскую Федерацию с возможностью последующего неоднократного продления на срок до трех лет. Указанные разрешения на работу дают иностранным гражданам право на осуществление трудовой деятельности только в целях реализации проекта.

3. Совершеннолетние члены семей высококвалифицированных специалистов, привлеченных для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта, вправе получить разрешение на работу без учета квот на выдачу таких разрешений, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации". Срок, на который членам семьи высококвалифицированного специалиста выдается или продлевается разрешение на работу, не может превышать срок действия разрешения на работу, выданного такому высококвалифицированному специалисту.

4. Форма разрешения на работу, выдаваемого иностранным гражданам, привлекаемым для осуществления трудовой деятельности в целях реализации проекта, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции.

Статья 21. Особенности осуществления медицинской деятельности и образовательной деятельности на территории инновационного научно-технологического центра

1. Медицинская деятельность на территории инновационного научно-технологического центра осуществляется медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, без получения ими лицензий на соответствующие виды деятельности в случае, если это предусмотрено правилами проекта.

2. Образовательная деятельность на территории инновационного научно-технологического центра осуществляется частными организациями, осуществляющими образовательную деятельность, без получения ими лицензий на осуществление образовательной деятельности и без получения государственной аккредитации образовательной деятельности.

3. Медицинская деятельность и образовательная деятельность на территории инновационного научно-технологического центра осуществляются организациями, указанными в частях 1 и 2 настоящей статьи, на основании разрешений, выданных управляющей компанией.

4. Порядок и основания выдачи, аннулирования указанных в части 3 настоящей статьи разрешений, формы документов, представляемых в органы государственной власти, органы местного самоуправления для

подтверждения статуса организаций, указанных в частях 1 и 2 настоящей статьи, подготавливаются и утверждаются управляющей компанией.

5. Правила осуществления медицинской деятельности, образовательной деятельности организациями, указанными в частях 1 и 2 настоящей статьи, разрабатываются и утверждаются управляющей компанией. Требования к медицинской деятельности, образовательной деятельности, утвержденные управляющей компанией, должны быть не ниже чем требования к соответствующей деятельности, установленные законодательством Российской Федерации и (или) международными стандартами.

6. Правила, указанные в части 5 настоящей статьи и утвержденные управляющей компанией, направляются управляющей компанией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по контролю и надзору в соответствующей сфере, а также размещаются на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7. Указанные в части 5 настоящей статьи правила применяются на территории инновационного научно-технологического центра со дня их направления в федеральный орган исполнительной власти, указанный в части 6 настоящей статьи.

8. Предметом государственного контроля (надзора) в сферах медицинской деятельности и образовательной деятельности является проверка соблюдения правил, установленных с учетом положений настоящей статьи.

9. При осуществлении медицинской деятельности и образовательной деятельности организации, указанные в частях 1 и 2 настоящей статьи, обладают всеми правами, предоставляемыми организациям, получившим соответствующие лицензии, государственную аккредитацию в соответствии с законодательством Российской Федерации. Выданные указанными в частях 1 и 2 настоящей статьи организациями документы приравниваются к документам, выданным организациями, получившими соответствующие лицензии, государственную аккредитацию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Последствия несоблюдения правил, предусмотренных настоящей статьей, определяются в соответствии со статьей 23 настоящего Федерального закона.

Статья 22. Гражданско-правовая, административная, уголовная ответственность

1. Несоблюдение лицами, участвующими в реализации проекта, установленных и (или) применяемых на территории инновационного

научно-технологического центра в соответствии с настоящим Федеральным законом санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, требований пожарной безопасности, требований при осуществлении градостроительной деятельности, требований к размещению и распространению рекламы, требований к объектам технического регулирования, правил осуществления медицинской деятельности, образовательной деятельности признается нарушением соответствующего законодательства Российской Федерации и влечет за собой гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Принятие управляющей компанией решений о применении на территории инновационного научно-технологического центра требований в сферах обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, градостроительной деятельности, пожарной безопасности, технического регулирования, утверждение порядка согласования установки рекламных конструкций на территории инновационного научно-технологического центра, порядка принятия решений о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций, правил осуществления медицинской деятельности, образовательной

деятельности, выполнение которых повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей и (или) материальный ущерб, признаются нарушением соответствующего законодательства Российской Федерации и влекут за собой гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Управляющая компания обязана утвердить перечень работников управляющей компании, непосредственно осуществляющих контроль за соблюдением требований и правил, указанных в настоящей статье.

Глава 5. Особенности осуществления полномочий органов государственной власти, органов местного самоуправления, органов Фонда социального страхования Российской Федерации на территории инновационного научно-технологического центра

Статья 23. Осуществление полномочий федеральными органами исполнительной власти, органами Фонда социального страхования Российской Федерации на территории инновационного научно-технологического центра

1. Федеральные органы исполнительной власти, органы Фонда социального страхования Российской Федерации осуществляют свои полномочия на территории инновационного научно-технологического центра в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом положений настоящего Федерального закона.

2. Полномочия федеральных органов государственной власти, органов Фонда социального страхования Российской Федерации на территории инновационного научно-технологического центра могут осуществляться специально созданными, в том числе на территории инновационного научно-технологического центра, подразделениями федеральных органов исполнительной власти, территориальными органами Фонда социального страхования Российской Федерации, уполномоченными:

- 1) в сфере внутренних дел;
- 2) на осуществление функций по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции;
- 3) на осуществление надзора и контроля в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности;
- 4) на осуществление функций по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью внесения в соответствующий бюджет налогов, сборов и иных обязательных платежей;

5) на осуществление государственной регистрации юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств;

6) в области таможенного дела;

7) на осуществление функций по контролю и надзору в сферах обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей и потребительского рынка;

8) на проведение государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права;

9) на осуществление функций по контролю за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты (перечисления) страховых взносов по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

3. Осуществление на территории инновационного научно-технологического центра полномочий федеральных органов исполнительной власти в указанных в части 2 настоящей статьи сферах иными органами государственной власти, органами местного самоуправления не допускается.

Положения части 2 настоящей статьи не распространяются на государственную регистрацию и контроль за деятельностью фонда и управляющей компании.

4. Финансовое обеспечение деятельности непосредственно подчиненных федеральным органам исполнительной власти специальных подразделений, указанных в части 2 настоящей статьи, осуществляется за счет средств федерального бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Для организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории инновационного научно-технологического центра создается многофункциональный центр.

Статья 24. Ограничения полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления на территории инновационного научно-технологического центра

1. На территории инновационного научно-технологического центра не осуществляются полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляемые управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом, а также следующие полномочия:

1) резервирование земель, изъятие земельных участков для государственных нужд субъекта Российской Федерации, перевод земель

или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

2) установление административной ответственности за нарушение законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления;

3) утверждение схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, региональных нормативов градостроительного проектирования, осуществление государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) организация и проведение мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

5) осуществление регионального государственного контроля за соответствием жилых домов, многоквартирных домов в процессе их эксплуатации требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов,

установленным законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

2. На территории инновационного научно-технологического центра не осуществляются полномочия органов местного самоуправления, осуществляемые управляющей компанией в соответствии с настоящим Федеральным законом, а также следующие полномочия:

1) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

2) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;

3) обеспечение малоимущих граждан, проживающих на территории инновационного научно-технологического центра и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

4) выдача разрешений на установку рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе";

5) проведение мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

3. Полномочия органов государственной власти, органов местного самоуправления, не указанные в частях 1 и 2 настоящей статьи, осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

4. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, осуществляющие полномочия, указанные в частях 1 и 2 настоящей статьи, размещаются вне территории инновационного научно-технологического центра, за исключением специально созданных подразделений федеральных органов исполнительной власти, указанных в части 2 статьи 24 настоящего Федерального закона.

Глава 6. О внесении изменений в отдельные законодательные акты

Статья 25. О внесении изменения в статью 20 Федерального закона "О пожарной безопасности"

Внести изменение в статью 20 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 35, ст. 3649; 1995, № 35, ст. 3503; 1998, № 4, ст. 430; 2002, № 30, ст. 3033; 2004, № 27, ст. 2711; № 35, ст. 3607; 2006, № 44, ст. 4537; 2007, № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3593; 2009, № 29, ст. 3635; № 45, ст. 5265; № 48, ст. 5717; 2010, № 30, ст. 4004; 2011, № 30, ст. 4590; 2013, № 7, ст. 610; № 27, ст. 3477; 2015, № 10, ст. 1407), дополнив ее частью восьмой следующего содержания:

"8. Особенности обеспечения пожарной безопасности на территории инновационного научно-технологического центра, включая особенности утверждения и применения требований пожарной безопасности (в том числе требований технических регламентов), устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций"."

**Статья 26. О внесении изменений в Земельный кодекс
Российской Федерации**

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4218, 4225; 2015, № 1, ст. 40; № 10, ст. 1418; № 29, ст. 4339, 4350; № 41, ст. 5631; № 48, ст. 6723; 2016, № 18, ст. 2495) следующие изменения:

1) статью 39⁵ дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

"11) земельного участка, включенного в границы научно-технологической территории, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".";

2) пункт 2 статьи 39⁶ дополнить подпунктом 36 следующего содержания:

"36) земельного участка, включенного в границы научно-технологической территории, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".".

Статья 27. О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"

Внести изменение в статью 2 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650; 2004, № 35, ст. 3607; 2010, № 40, ст. 4969; 2011, № 30, ст. 4590, 4596), дополнив ее пунктом 5 следующего содержания:

"5. Особенности обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории инновационных научно-технологических центров, в том числе особенности утверждения и применения санитарно-эпидемиологических требований, устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".".

Статья 28. О внесении изменения в статью 26¹ Федерального закона "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"

Внести изменение в статью 26¹ Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" (Собрание законодательства

Российской Федерации, 1999, № 42, ст. 5005; 2003, № 27, ст. 2709; 2006, № 1, ст. 10; 2008, № 52, ст. 6236), дополнив ее пунктом 8 следующего содержания:

"8. Особенности осуществления полномочий органов государственной власти субъекта Российской Федерации на территории инновационных научно-технологических центров устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций"."

**Статья 29. О внесении изменения в пункт 6 статьи 33
Федерального закона "Об обязательном пенсионном
страховании в Российской Федерации"**

Внести изменение в пункт 6 статьи 33 Федерального закона от 15 декабря 2001 года № 167-ФЗ "Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 51, ст. 4832; 2004, № 30, ст. 3088; 2009, № 30, ст. 3739), дополнив его после слов "в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном центре "Сколково" словами "либо в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

**Статья 30. О внесении изменений в Федеральный закон
"О правовом положении иностранных граждан
в Российской Федерации"**

Внести в Федеральный закон от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ
"О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3032;
2003, № 46, ст. 4437; 2006, № 30, ст. 3286; 2007, № 2, ст. 361; № 49,
ст. 6071; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 19, ст. 2283; 2010, № 21, ст. 2524;
№ 40, ст. 4969; № 52, ст. 7000; 2011, № 13, ст. 1689; № 17, ст. 2321; № 27,
ст. 3880; № 49, ст. 7043, 7061; 2012, № 53, ст. 7645; 2013, № 19, ст. 2309;
№ 23, ст. 2866; № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4036, 4037, 4081; № 52, ст. 6955;
2014, № 19, ст. 2311, 2332; № 26, ст. 3370; № 48, ст. 6638, 6659; № 49,
ст. 6918; 2015, № 1, ст. 61, 72; № 10, ст. 1426; № 21, ст. 2984) следующие
изменения:

1) в статье 13:

а) подпункт 8³ пункта 4 дополнить словами "или инновационного
научно-технологического центра";

б) дополнить пунктом 4¹³ следующего содержания:

"4¹³. Особенности осуществления иностранными гражданами
трудовой деятельности на территории инновационных научно-

технологических центров устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".";

2) подпункт 2 пункта 1 статьи 13² дополнить словами ", а также участвующих в реализации проекта создания и обеспечения функционирования инновационного научно-технологического центра в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

Статья 31. О внесении изменения в главу 1 Федерального закона "О техническом регулировании"

Внести изменение в главу 1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ "О техническом регулировании" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 52, ст. 5140; 2007, № 19, ст. 2293; № 49, ст. 6070; 2009, № 29, ст. 3626; 2010, № 1, ст. 5, 6; № 40, ст. 4969; 2011, № 30, ст. 4603; № 49, ст. 7025; 2012, № 50, ст. 6959; 2014, № 26, ст. 3366), дополнив ее статьей 5⁴ следующего содержания:

"Статья 5⁴. Особенности технического регулирования в области обеспечения безопасности продукции, а также процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, применяемых на территории инновационных научно-технологических центров

Особенности технического регулирования в области обеспечения безопасности продукции, а также процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, применяемых на территории инновационных научно-технологических центров, устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

Статья 32. О внесении изменения в главу 11 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

Внести изменение в главу 11 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, ст. 3822; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 1, ст. 21; № 43, ст. 5084), дополнив ее статьей 82⁴ следующего содержания:

"Статья 82⁴. Особенности организации местного самоуправления на территориях инновационных научно-технологических центров

Особенности организации местного самоуправления на территориях инновационных научно-технологических центров устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

Статья 33. О внесении изменения в Федеральный закон "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"

Внести изменение в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; № 30, ст. 3122; 2006, № 1, ст. 17; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; № 49, ст. 6071; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 48, ст. 5723; № 52, ст. 6419, 6427; 2010, № 31, ст. 4209; № 40, ст. 4969; № 52, ст. 6993; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4563, 4594; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2866; № 30, ст. 4072; № 52, ст. 6976; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 9, 38, 52, 72; № 9, ст. 1195;

№ 10, ст. 1418; № 17, ст. 2477), дополнив его статьей 10⁹ следующего содержания:

"Статья 10⁹

Осуществление градостроительной деятельности на территориях инновационных научно-технологических центров регулируется Градостроительным кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

Статья 34. О внесении изменения в статью 40 Федерального закона "О рекламе"

Внести изменение в статью 40 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 12, ст. 1232; 2007, № 49, ст. 6071), дополнив ее частью 4¹ следующего содержания:

"4¹. Особенности размещения (распространения) рекламы на территории инновационных научно-технологических центров устанавливаются Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

Статья 35. О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "Об электроэнергетике"

Внести изменение в статью 2 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ "Об электроэнергетике" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 13, ст. 1177), дополнив ее пунктом 3 следующего содержания:

"3. Законодательство Российской Федерации об электроэнергетике в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории инновационных научно-технологических центров, применяется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций"."

Статья 36. О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности"

Внести изменение в статью 1 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 19, ст. 2716; № 48, ст. 6728; 2013, № 27, ст. 3477; 2014, № 30, ст. 4256; № 42, ст. 5615; 2015, № 1, ст. 11, 72), дополнив ее частью 8 следующего содержания:

"8. Положения настоящего Федерального закона применяются к отношениям, связанным с осуществлением лицензирования медицинской,

образовательной и иных видов деятельности организаций, расположенных на территории инновационного научно-технологического центра и осуществляющих соответствующую направлениям деятельности научно-технологической территории деятельность, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".

**Статья 37. О внесении изменения в часть 8 статьи 4
Федерального закона "Об образовании
в Российской Федерации"**

Внести изменение в часть 8 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 53, ст. 7598; 2015, № 1, ст. 72; № 29, ст. 4339; официальный интернет-портал правовой информации pravo.gov.ru, 30 июня 2015 года), дополнив ее после слов " на территории свободного порта Владивосток" словами ", на территориях инновационных научно-технологических центров".

**Статья 38. О внесении изменений в Федеральный закон
"Об основах охраны здоровья граждан
в Российской Федерации"**

Внести в Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 48, ст. 6724; 2013, № 48, ст. 6165; 2015, № 1, ст. 72; № 27, ст. 3951) следующие изменения:

1) дополнить статью 3 частью 9 следующего содержания:

"9. Законодательство в сфере охраны здоровья в отношении организаций, осуществляющих медицинскую деятельность на территориях инновационных научно-технологических центров, применяется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом "Об инновационном и научно-технологическом развитии образовательных и научных организаций".";

2) дополнить часть 5 статьи 38 после слов "международного медицинского кластера" словами "или инновационных научно-технологических центров".

**Президент
Российской Федерации**