

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ
Верховного Совета Республики Хакасия
седьмого созыва
(2018 – 2023 гг.)

26 ноября 2018
(дата)

Верховный Совет
Республики Хакасия

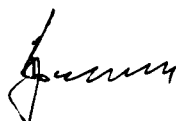
В соответствии со статьёй 86 Конституции Республики Хакасия и статьёй 16 Закона Республики Хакасия «О Верховном Совете Республики Хакасия», в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений».

Законопроект разработан в соответствии с изменениями в федеральном законодательстве.

Приложения: на 7 л.

1. Проект закона на 2 л.
2. Пояснительная записка на 1 л.
3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений», на 1 л.
5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений», на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений» на 1 л.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Вносится депутатом
Верховного Совета
Республики Хакасия
П.И. Ворониным

Проект № 15-ЗТ/46-7

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2018 года

Статья 1

В части 4 статьи 2 Закона Республики Хакасия от 08 ноября 2011 года № 88-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан, имеющих трех и более детей, земельных участков на территории Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2011, № 97; 2012, № 38; 2013, № 10, № 32, № 63, № 87; 2015, № 16; 2016, № 44; 2017, № 22) слова «или дачного строительства (с правом возведения жилого дома)» заменить словами «(с правом возведения жилого дома) или для ведения садоводства (с правом размещения жилого дома)».

Статья 2

Подпункт «о» пункта 1 статьи 2 Закона Республики Хакасия от 10 июня 2015 года № 47-ЗРХ «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Хакасия в сфере земельных отношений» («Вестник Хакасии», 2015, № 46; 2016, № 63) изложить в следующей редакции:

«о) установления случаев предоставления гражданам в собственность бесплатно садовых и огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;».

Статья 3

Внести в Закон Республики Хакасия от 08 мая 2017 года № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2017, № 29) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 1 статьи 2 слова «, дачного строительства (с правом возведения жилого дома) или дачного хозяйства (с правом размещения жилого дачного дома)» заменить словами «или для ведения садоводства (с правом размещения жилого дома)»;

2) в приложении:

а) пункт 1.10 дополнить предложением следующего содержания: «Гражданам, указанным в подпункте «г» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, земельные участки предоставляются во внеочередном порядке по отношению к иным категориям граждан, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона.»;

б) в подпункте 6 пункта 2.3 слова «в подпунктах «г» и «д» пункта 1» заменить словами «в подпункте «д» пункта 1»;

в) в подпункте 3 пункта 2.12 слова «, дачного строительства (с правом возведения жилого дома) или дачного хозяйства (с правом размещения жилого дачного дома)» заменить словами «или для ведения садоводства (с правом размещения жилого дома)»;

г) в пункте 2.17:

дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«В случае если на учете стоят граждане, указанные в подпункте «г» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, орган учета перед совершением действий, указанных в абзаце втором настоящего пункта, в пределах срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, направляет всем гражданам, относящимся к данной категории граждан, предложение о приобретении в собственность земельного участка по порядку из Перечня земельных участков с указанием его местоположения, площади, кадастрового номера, разрешенного использования заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает его гражданину лично под роспись.»;

абзацы третий и четвертый считать соответственно абзацами четвертым и пятым;

д) пункт 2.24 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если на учете стоят граждане, указанные в подпункте «г» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, орган учета перед совершением действий, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта, и в пределах срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, направляет всем гражданам, относящимся к данной категории граждан, предложение о приобретении каждым только одного земельного участка по порядку из Списка земельных участков с указанием его местоположения, площади и кадастрового номера заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает его гражданину лично под роспись.».

Статья 4

1. Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2019 года, за исключением подпунктов «а», «б», «г» и «д» пункта 2 статьи 3 настоящего Закона.

2. Подпункты «а», «б», «г» и «д» пункта 2 статьи 3 настоящего Закона вступают в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан
_____ 2018 года

№ _____

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Республики Хакасия в сфере земельных отношений»

Предметом законодательного регулирования проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений» являются отношения в области предоставления гражданам земельных участков для собственных нужд.

С 01 января 2019 года вступает в силу Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Указанный Федеральный закон упорядочивает правовые отношения, связанные с ведением гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе уточняет терминологию, используемую в данной сфере, исключив такие понятия, как «дача», «дачное хозяйство», «дачный земельный участок».

Целью настоящего законопроекта является приведение в соответствие с требованиями вышеуказанного Федерального закона терминологии, используемой в сфере ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, в следующих законах Республики Хакасия:

- от 08 ноября 2011 года № 88-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан, имеющих трех и более детей, земельных участков на территории Республики Хакасия»;

- от 10 июня 2015 года № 47-ЗРХ «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Хакасия в сфере земельных отношений»;

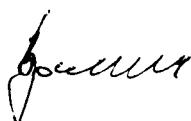
- от 08 мая 2017 года № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия».

Помимо этого, в Закон Республики Хакасия «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» следует внести поправку, позволяющую бесплатно предоставлять земельные участки для личного пользования Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации и полным кавалерам ордена Славы, получающим ежемесячные денежные выплаты, во внеочередном порядке.

Данное право указанной категории граждан предоставляется в связи с принятием Федерального закона от 01 июля 2017 года № 152-ФЗ «О внесении изменений в статьи 1¹ и 5 Закона Российской Федерации «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы».

До вступления в силу данного Федерального закона Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и полные кавалеры ордена Славы, выбравшие ежемесячное получение денежной выплаты, не имели права на льготное получение земельного участка для собственных нужд.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

И н ф о р м а ц и я

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Общественные отношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений», в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 4) Закон Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;
- 5) Конституцией Республики Хакасия;
- 6) Законом Республики Хакасия от 08 ноября 2011 года № 88-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков на территории Республики Хакасия»;
- 7) Законом Республики Хакасия от 10 июня 2015 года № 47-ЗРХ «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Хакасия в сфере земельных отношений»;
- 8) Законом Республики Хакасия от 08 мая 2017 года № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия».

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

Перечень

законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений»

Принятие Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

Перечень
предложений о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации
Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений»

Для реализации указанного Закона Республики Хакасия разработка и принятие нормативных правовых актов не требуется.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия

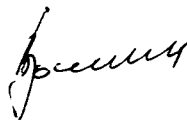


П.И. Воронин

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений
в отдельные законодательные акты Республики Хакасия
в сфере земельных отношений»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия в сфере земельных отношений» не потребует дополнительных бюджетных средств.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин