

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ
Верховного Совета Республики Хакасия
шестого созыва
(2018 – 2023 гг.)

05.04.2019.
(дата)

Верховный Совет
Республики Хакасия

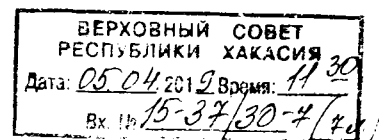
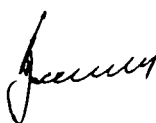
В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия и статьей 16 Закона Республики Хакасия «О Верховном Совете Республики Хакасия», в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия».

Законопроект разработан с целью приведения его в соответствие с требованиями федерального законодательства.

Приложение: на 7 л.

1. Проект закона на 2 л.
2. Пояснительная записка на 1 л.
3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия», на 1 л.
5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия», на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия» на 1 л.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Вносится депутатом
Верховного Совета
Республики Хакасия
П.И. Ворониным

Проект № 15-ЗЗ, 30-З

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 5 И 7 ЗАКОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Хакасия от 14 июля 2015 года № 62-ЗРХ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2015, № 58; 2016, № 95; 2018, № 8) следующие изменения:

1) часть 8 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«8. Внеплановые проверки в отношении граждан проводятся в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.»;

2) статью 7 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В случае, если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа местного самоуправления выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения данного земельного участка или в случае нахождения данного земельного участка на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законо-

дательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

_____ 2019 года

№ _____

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия
«О порядке осуществления муниципального земельного контроля
на территории Республики Хакасия»

Предметом законодательного регулирования проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия» (далее – законопроект) являются отношения, связанные с проведением внеплановых проверок в отношении граждан и оформлением результатов проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия.

Законопроект разработан с целью приведения его в соответствие с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Пунктом 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации субъектам Российской Федерации дано право осуществлять муниципальный земельный контроль в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. В соответствии с предоставленным правом статей 5 Закона Республики Хакасия от 14 июля 2016 года № 62-ЗРХ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия» (далее – Закон Республики Хакасия № 62-ЗРХ) установлены основания для проведения проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Частью 8 статьи 5 Закона Республики Хакасия № 62-ЗРХ определены основания для проведения внеплановых проверок в отношении граждан.

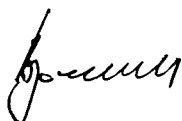
Между тем, правом на самостоятельное определение оснований для проведения внеплановой проверки в отношении граждан при осуществлении муниципального земельного контроля органы государственной власти субъектов Российской Федерации не наделены. Указанные основания установлены пунктом 6 статьи 71¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании вышеизложенного, законопроектом предлагается часть 8 статьи 5 изложить в новой редакции, в которой содержится отсылочная норма на Земельный кодекс Российской Федерации, устанавливающий основания для проведения внеплановых проверок в отношении граждан.

Кроме того Федеральным законом от 03 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» были внесены изменения в статью 72 Земельного кодекса Российской Федерации в части определения порядка действий должностного лица органа местного самоуправления при выявлении самовольной постройки по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Законопроектом предлагается привести нормы статьи 7 Закона Республики Хакасия № 62-ЗРХ в соответствии с требованиями статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

И н ф о р м а ц и я

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Общественные отношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия», в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- 5) Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- 6) Конституцией Республики Хакасия;
- 7) Законом Республики Хакасия от 14 июля 2015 года № 62-ЗРХ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия».

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



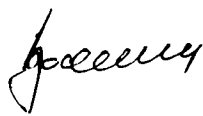
П.И. Воронин

Перечень

**законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению
или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия
«О порядке осуществления муниципального земельного контроля
на территории Республики Хакасия»**

Принятие Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия» не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

П е р е ч е н ь

**предложений о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации Закона
Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона
Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального
земельного контроля на территории Республики Хакасия»**

Для реализации указанного Закона Республики Хакасия разработка и принятие нормативных правовых актов не потребуется.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия
«О порядке осуществления муниципального земельного контроля
на территории Республики Хакасия»

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статьи 5 и 7 Закона Республики Хакасия «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Хакасия» не требует дополнительных бюджетных средств.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



П.И. Воронин