



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

просп. Ленина, 67, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655019
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91
E-mail: gov@r-19.ru

11.06.2021 № ОТ-1494
На № _____

Председателю
Верховного Совета
Республики Хакасия

Штыгашеву В.Н.

О внесении законопроекта в Верховный
Совет Республики Хакасия в порядке
законодательной инициативы

Уважаемый Владимир Николаевич!

В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия представляю для рассмотрения Верховным Советом Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления».

Приложение:

1. Текст проекта закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» на 3 л. в 1 экз.

2. Пояснительная записка к проекту закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» на 1 л. в 1 экз.

3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.

4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ	
Дата: <u>15.06</u> 2021	Время: <u>10</u> - <u>00</u>
Вх. № <u>15-37/53-7</u>	(<u>ру.</u>)

на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления», на 1 л в 1 экз.

5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления», на 1 л. в 1 экз.

6. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» на 1 л. в 1 экз.

7. Копии текста проекта закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия



О. Пономарева

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

Вносится
Главой Республики Хакасия –
Председателем Правительства
Республики Хакасия

Проект № 15-37/53-7

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**О МЕРОПРИЯТИЯХ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ВЫЯВЛЕНИЕ ЛИЦ,
ИСПОЛЬЗУЮЩИХ РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ГРАНИЦАХ
СООТВЕТСТВУЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
ГАРАЖИ, ПРАВА НА КОТОРЫЕ НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В
ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ, И
ПОРЯДКЕ ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2021 года

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 05 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядок их осуществления.

Статья 2. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных районов Республики Хакасия (далее – уполномоченные органы) вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – гаражи).

2. Мероприятия, указанные в части 1 настоящей статьи, включают в себя:

- 1) информирование граждан о проведении мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи;
- 2) сбор информации о лицах, использующих гаражи.

Статья 3. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи

1. Информирование уполномоченными органами граждан о проведении мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, осуществляется путем опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте уполномоченного органа соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены гаражи, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены гаражи, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения мероприятий по выявлению лиц, использующих гаражи за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними такими лицами, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящей части.

2. Сбор информации о лицах, использующих гаражи, осуществляется путем проведения уполномоченными органами анализа сведений, в том числе о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия, а также направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, в целях получения сведений о правообладателях гаражей и земельных участков под ними, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций.

3. Уполномоченные органы также вправе направлять запросы в иные органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, которые могут располагать информацией о лицах, использующих гаражи.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 сентября 2021 года.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

_____ 2021 года

№ _____

**Пояснительная записка
к проекту закона Республики Хакасия
«О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих
расположенные в границах соответствующих муниципальных образований
гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном
реестре недвижимости, и порядке их осуществления»**

Предметом законодательного регулирования представленного проекта закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» (далее – проект закона) являются общественные отношения в сфере оформления прав граждан на гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

Целью проекта закона является установление состава мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка их осуществления.

В соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» органы местного самоуправления поселений, городских округов или муниципальных округов вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказывать содействие гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи. Состав указанных мероприятий и порядок их осуществления устанавливаются законами субъектов Российской Федерации. Мероприятия, направленные на выявление указанных лиц и оказание содействия гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных районов.

Таким образом, проектом закона предлагается установить состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка их осуществления.

Указанный проект закона не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем отсутствует необходимость проведения оценки регулирующего воздействия.

Исполняющий обязанности
Министра имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



Е.А. Темерова

**Информация
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования**

Правоотношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления», в настоящее время регулируются следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 5) Конституцией Республики Хакасия.

Исполняющий обязанности
Министра имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



Е.А. Темерова

Перечень законов и иных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления»

Принятие закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Исполняющий обязанности
Министра имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



Е.А. Темерова

Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления»

Для реализации закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» разработка иных нормативных правовых актов не потребуется.

Исполняющий обязанности
Министра имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



Е.А. Темерова

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на
выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих
муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы
в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их
осуществления»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления» не потребует дополнительных расходов средств республиканского бюджета Республики Хакасия.

Исполняющий обязанности
Министра имущественных и земельных
отношений Республики Хакасия



Е.А. Темерова