

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ  
Верховного Совета Республики Хакасия  
восьмого созыва  
(2023 – 2028 гг.)

22.11.2024  
(дата)

Верховный Совет  
Республики Хакасия

В соответствии со статьёй 86 Конституции Республики Хакасия и статьёй 16 Закона Республики Хакасия «О Верховном Совете Республики Хакасия», в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия».

Законопроект разработан в целях обеспечения крестьянских (фермерских) хозяйств земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, для осуществления их деятельности для дальнейшего развития крестьянских (фермерских) хозяйств.

Приложение: на 7 л.

1. Проект закона на 1 л.
2. Пояснительная записка на 2 л.
3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия», на 1 л.
5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия», на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия» на 1 л.

Депутаты  
Верховного Совета  
Республики Хакасия

А.И. Алеев

А.А. Дьяченко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Вносится депутатами  
Верховного Совета  
Республики Хакасия  
А.И. Алеевым,  
А.А. Дьяченко

Проект 15-37/120-8

ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ  
В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ  
«О ПРЕДЕЛЬНЫХ РАЗМЕРАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
И ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ  
ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия \_\_\_\_\_ 2024 года

**Статья 1**

Внести в часть 2 статьи 2 Закона Республики Хакасия от 21 декабря 2015 года № 119-ЗРХ «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2015, № 98) изменение, заменив цифры «300» на цифры «1500».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2025 года.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан  
\_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_

**Пояснительная записка**  
**к проекту закона Республики Хакасия**  
**О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия**  
**«О предельных размерах земельных участков,**  
**находящихся в государственной или муниципальной собственности**  
**и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским)**  
**хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия»**

Предметом законодательного регулирования проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия» (далее – законопроект) являются отношения, связанные с установлением предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Пунктом 6<sup>1</sup> статьи 12 Федерального закона от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» субъектам Российской Федерации предоставлено право устанавливать своими законами предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления фермерским хозяйством его деятельности. Статьей 2 Закона Республики Хакасия от 21 декабря 2015 года № 119-ЗРХ «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия» (далее – Закон № 119-ЗРХ) установлен минимальный размер земельного участка – 2 га и максимальный размер – 300 га.

Предельные размеры земельных участков были установлены 2004 году.

Учитывая, что крестьянские (фермерские) хозяйства на территории Республики Хакасия активно развиваются, на земельные участки увеличился спрос. Наряду с этим, возникла необходимость увеличения предельного максимального размера земельного участка, предоставляемого для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

В целях обеспечения крестьянских (фермерских) хозяйств земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, для осуществления сельскохозяйственной деятельности с целью дальнейшего развития крестьянских (фермерских) хозяйств, а также обеспечения населения сельскохозяйственной продукцией, произведенной ими, законопроектом предлагается установить максимальный размер такого земельного участка равным 1500 га.

Следует учесть, что при предоставлении земельных участков из земель, находящихся в собственности муниципальных образований Республики Хакасия, органы исполнительной власти Республики Хакасия предоставляют земельные участки в зависимости от возможностей земельного фонда муниципального образования в размере не меньше установленного минимального размера земельного участка – 2 га и не превышающего максимальный размер – 1500 га. Предоставление земельных участков, размеры которых меньше, чем минимальные размеры, допускается в случае, когда основной вид деятельности хозяйства технологически допускает использование земельных участков меньших размеров, чем минимальный размер, установленный в республике. Земельные участки предоставляются крестьянским (фермерским) хозяйствам как на праве собственности, так и на праве аренды.

Предлагаемое законопроектом изменение поспособствует дальнейшему развитию крестьянского (фермерского) хозяйства, в результате деятельности которых, возрастет обеспеченность населения сельскохозяйственной продукцией. Помимо этого, предполагается, что увеличится количество вовлеченных в сельскохозяйственный оборот невостребованных земель, в том числе паевых земель. Кроме того это поспособствует увеличению неналоговых доходов в бюджеты муниципальных образований.

Депутаты  
Верховного Совета  
Республики Хакасия



А.И. Алеев

А.А. Дьяченко

## И н ф о р м а ц и я

### о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Общественные отношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия», в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- 4) Конституцией Республики Хакасия;
- 5) Законом Республики Хакасия от 21 декабря 2015 года № 119-ЗРХ «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия».

Депутаты  
Верховного Совета  
Республики Хакасия


А.И. Алеев

А.А. Дьяченко

**Перечень**

**законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия»**

Принятие Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия» не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Депутаты  
Верховного Совета  
Республики Хакасия



А.И. Алеев

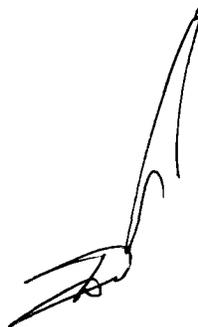
А.А. Дьяченко

**Перечень**

**предложений о разработке нормативных правовых актов,  
принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия  
«О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия  
«О предельных размерах земельных участков,  
находящихся в государственной или муниципальной собственности  
и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским)  
хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия»**

Для реализации указанного Закона Республики Хакасия разработка и принятие нормативных правовых актов не потребуется.

Депутаты  
Верховного Совета  
Республики Хакасия



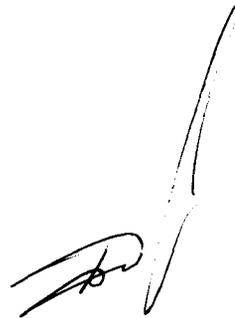
А.И. Алеев

А.А. Дьяченко

**Финансово-экономическое обоснование**  
**проекта закона Республики Хакасия**  
**«О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия**  
**«О предельных размерах земельных участков,**  
**находящихся в государственной или муниципальной собственности**  
**и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским)**  
**хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Хакасия «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Республики Хакасия» не повлечет дополнительных расходов, выпадающих доходов республиканского бюджета Республики Хакасия.

Депутаты  
Верховного Совета  
Республики Хакасия



А.И. Алеев

А.А. Дьяченко