

УТВЕРЖДЕНО  
решением комитета  
по экономической политике,  
промышленности,  
строительству и транспорту  
от 18 февраля 2026 года № 2/13

**ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**  
комитет по экономической политике, промышленности,  
строительству и транспорту

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект закона Республики Хакасия № 15-37/05-8**  
**«О внесении изменений в статьи 4<sup>2</sup> и 7 Закона Республики Хакасия**  
**«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в**  
**многоквартирных домах в Республике Хакасия»**

Комитет Верховного Совета Республики Хакасия по экономической политике, промышленности, строительству и транспорту (далее – комитет) рассмотрел представленный проект закона Республики Хакасия № 15-37/05-8 «О внесении изменений в статьи 4<sup>2</sup> и 7 Закона Республики Хакасия «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия», внесенный депутатом Верховного Совета Республики Хакасия Быковым Л.М. (далее – проект закона Республики Хакасия), и отмечает:

проектом закона Республики Хакасия некоторые положения Закона Республики Хакасия от 28 июня 2013 года № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» (далее – Закон Республики Хакасия), касающиеся изменения способа формирования фонда капитального ремонта и выполнения региональным оператором своих функций, приводятся в соответствие с требованиями федерального законодательства.

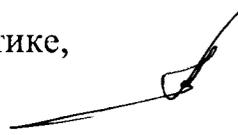
Предлагаемое проектом закона Республики Хакасия правовое регулирование отношений согласуется с частью 5 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 04.11.2025 № 403-ФЗ «О внесении изменений в статьи 173 и 177 Жилищного кодекса Российской Федерации»), устанавливающей общие положения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, а также с частью 2 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации, устанавливающей функции регионального оператора, и предполагает приведение текстов, излагающих нормы статьи 4<sup>2</sup> и пункта 2 части 5 статьи 7 Закона Республики Хакасия, в соответствие с положениями вышеуказанных статей Жилищного кодекса Российской Федерации.

На проект закона Республики Хакасия поступила поправка от депутата Верховного Совета Республики Хакасия Быкова Л.М., учитывающая необходимость закрепления в статье 2 проекта закона Республики Хакасия переходного

положения, предусмотренного Федеральным законом от 04.11.2025 № 403-ФЗ «О внесении изменений в статьи 173 и 177 Жилищного кодекса Российской Федерации», касающегося срока вступления в силу решения собственников помещений в многоквартирном доме, принятого до вступления в силу указанного Федерального закона. О необходимости закрепления такого положения в проекте закона Республики Хакасия указано в заключении правового отдела Аппарата Верховного Совета Республики Хакасия.

Комитет полагает, что принятие проекта закона Республики Хакасия, с учетом поступившей поправки, будет обоснованным и актуальным.

Заместитель Председателя  
Верховного Совета Республики Хакасия –  
председатель комитета Верховного Совета  
Республики Хакасия по экономической политике,  
промышленности, строительству  
и транспорту



Л.М. Быков